



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ БЮРО
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Водоснабжение в д. Еропкино-Большак Яковлевского сельского
поселения Свердловского района Орловской области»**

ОР615587

Заказчик:

Администрация Свердловского
района Орловской области

Руководитель Свердловского отделения
ГУП ОО «МР БТИ»

Ю.Н. Фокина

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1 . Проект планировки территории. Основная часть.

Раздел 1. Пояснительная записка.

«Положение о размещении линейного объекта».

Раздел 2 Графические материалы проекта планировки.

Том.2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта.

Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта планировки.

Обоснование положений по размещению линейного объекта.

Раздел 2. Графические материалы проекта планировки.

Том.3 Проект межевания территории.

Раздел 1. Основная часть. Пояснительная записка.

Раздел 2. Графические материалы проекта межевания

Приложения.

						ППТ и ПМТ 02/2018				
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ и ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зраева			02.18			П	2	
Руководит.		Фокина			02.18			ГУП ОО «МР БТИ»		

СОДЕРЖАНИЕ

лист

Том 1	Проект планировки территории. Основная часть	5
	Пояснительная записка	6
1.1	Исходно-разрешительная документация	6
1.2	Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика	7
1.3	Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков их реализации	8
1.4	Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности	8
1.5	Основные технико-экономические показатели проекта планировки	9
2	Графическая часть	13
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	14
Том 2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта	19
	Пояснительная записка	20
1.1	Обоснование положений по размещению линейного объекта	20
1.2	Обоснование параметров линейного объекта	21
1.3	Обоснование размещения линейного объекта с учетом условий использования территории и перечнем мероприятий необходимых для реализации предлагаемых проектных предложений	24
1.4	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	29
1.5	Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и Правил землепользования и застройки	30
2	Графическая часть	31
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план)	32
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	36
	Схема расположения элементов планировочной структуры	38
Том 3	Проект межевания территории	39
	Пояснительная записка. Общая часть	40
1.1	Межевание территории	40
1.2	Сервитуты и иные обременения	40
1.3	Информация о земельных участках	41
1.4	Параметры проектируемых земельных участков	42
1.5	Ведомость координат точек поворотных углов образованных земельных участков	45

1.6	Правовой статус объектов межевания	61
1.7	Рекомендации по порядку установления границ на местности	61
1.8	Объекты культурного наследия	62
2	Графическая часть	63
	Чертеж межевания территории	64
	Приложения	68
	Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области № 01/21-258 от 30.11.2016 г. «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта «Водоснабжение в д. Еропкино-Большак Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области»	
	Задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта «Водоснабжение в д. Еропкино-Большак Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области» от 30.11.2016 г.	
	Письмо управления экологической безопасности и природопользования Орловской области № УЭ-204 от 27.01.2017 г.	
	Письмо управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области № 13-2/164 от 01.02.2017 г.	
	Письмо управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области № 74 от 09.02.2017 г.	
	Письмо Свердловского РЭС филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго»	
	Договора безвозмездного пользования земельными участками	
	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0256.1-2015-5753001683-П-139 от 23 марта 2015 г.	

Том 3.
Проект межевания территории.

						ППТ и ПМТ 02/2018	Лист
							39
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Раздел 1. Пояснительная записка

Проект межевания территории на объекте: строительство линейного объекта «Водоснабжение в д. Еропкино-Большак Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области» был выполнен в составе проекта планировки на данный объект и на основании:

- задания на разработку проектной документации;
- сведениями государственного кадастра недвижимости, предоставленными на территорию проектирования;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Орловской области;
- земельным кодексом Российской Федерации;

Картографический материал выполнен в системе плоских прямоугольных координат в картографической проекции Гаусса - Крюгера СК-63.

Основания для проведения работы - заявление 3/2-615587 от 09.01.2017 года.

1.1 Межевание территории.

Подготовка проекта межевания застроенных и подлежащих застройке территорий осуществлена в целях установления границ застроенных и незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления Заказчику для строительства объекта.

Размеры земельных участков в границах застроенных и подлежащих застройке территорий установлены с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действующих на период застройки указанных территорий.

При разработке проекта межевания территории в границы земельных участков зоны планируемого размещения проектируемого водопровода включены территории:

- общего пользования (территории улиц) жилой зоны.

Красные линии в районе прокладки линейного объекта по территории Свердловского района не установлены (основание – письмо управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области № 13-2/164 от 01.02.2017 г.).

1.2 Сервитуты и иные обременения.

На проектируемом участке расположены зоны с особыми условиями использования территории: существующих линий электропередач.

Перечень охранных зон.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование объекта (индивидуальное обозначение)	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым установлены особые условия использования территории
1	57.15.2.53 - границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи "ВЛ-10 кВ Ф№16 ПС Свердловская" на территории Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области	Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
2	57.15.2.130 - границы зоны с особыми	Постановление Правительства РФ от

						ППТ и ПМТ 02/2018	Лист
							40
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

57:15:0190101:193:ЗУ1 площадью 372 кв.м. (отвод земель во временное пользование на период строительства);

57:15:0190101:176:ЗУ1 площадью 70 кв.м. (отвод земель во временное пользование на период строительства);

- из земель сельскохозяйственного назначения:

:ЗУ1 площадью 3600 кв.м. (отвод земель в постоянное пользование);

:ЗУ6 площадью 452 кв.м. (отвод земель в постоянное пользование);

:ЗУ8 площадью 27 кв.м. (отвод земель в постоянное пользование);

:ЗУ9 площадью 2147 кв.м. (отвод земель во временное пользование на период строительства).

Общая площадь полосы отвода составляет 29350 кв.м.

Проектируемый участок расположен в границах кадастровых кварталов: 57:15:0010201, 57:15:0010601, 57:15:0190101, 57:15:1150101.

1.4 Параметры проектируемых земельных участков.

Ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения по выкупу по трассе линейного объекта.

Таблица 2.

№ п/п	Обозначение земельных участков	Правообладатель земельного участка	Площадь (сервитут) кв.м.	Категория земель	Разрешенное использование земельных участков
1	57:15:0190101:1 57:15:0190101:1:ЗУ1	Шмунк Надежда Витальевна, собственность, № № 57-57-09/007/2010-383 от 26.11.2010 г.	228	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
2	57:15:0190101:41 57:15:0190101:41:ЗУ1	Бредихин Леонид Иванович, Собственность, № 57-57-09/002/2009-208 от 16.04.2009 г.	129	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
3	57:15:0190101:169 57:15:0190101:169:ЗУ1	-----	400	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
4	57:15:0190101:170 57:15:0190101:170:ЗУ1 57:15:0190101:170:ЗУ2	Кузнецов Александр Владимирович, аренда от 31.10.2011 г., №57-57-09/007/2011-011	388 9	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей Под водопроводные и мокрые колодцы
5	57:15:0190101:171 57:15:0190101:171:ЗУ1	Моравяк Татьяна Борисовна, собственность, № 57-57-09/002/2007-815 от 14.09.2007 г.	159	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
6	57:15:0190101:456	Полухина Алла Алексеевна, собственность		Земли	Для строительства

	57:15:0190101:456:3У1		95	населенных пунктов	водопроводных сетей
7	57:15:0190101:193	Истратова Елена Анатольевна, собственность, № 57-57- 09/006/2009-155 от 24.09.2009 г.		Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
	57:15:0190101:193:3У1		372		
8	57:15:0190101:176	Осипова Светлана Васильевна, Степина Олеся Сергеевна, Босяков Федор Петрович, собственность, № 57-57- 09/001/2008-285 от 24.04.2008 (общая долевая собственность)		Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
	57:15:0190101:176:3У1		70		

Перечень земельных участков, подлежащих к установке сервитута с целью строительства линейного объекта.

Таблица 3.

Обозначение	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования
57:15:0190101:1:3У1	228	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
57:15:0190101:41:3У1	129	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
57:15:0190101:169:3У1	400	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
57:15:0190101:170:3У1	388	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
57:15:0190101:170:3У2	9	Земли населенных пунктов	Под водопроводные и мокрые колодцы
57:15:0190101:171:3У1	159	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
57:15:0190101:456:3У1	95	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
57:15:0190101:193:3У1	372	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
57:15:0190101:176:3У1	70	Земли населенных пунктов	Для строительства водопроводных сетей
Итого:	1850		

Перечень земельных участков, подлежащих формированию в целях строительства линейного объекта представлен в таблице 4.

Таблица 4.

Обозначение земельного участка	Площадь сформированных земельных участков, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение земельных участков
:ЗУ1	3600	Земли сельскохозяйственного назначения	под ЗСО 1 пояса проектируемой скважины	Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, водопроводные сети в д. Еропкино-Большак
:ЗУ2	138	Земли населенных пунктов	под емкость накопительную	Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, водопроводные сети в д. Еропкино-Большак
:ЗУ3	144	Земли населенных пунктов	для разворотной площадки у емкости накопительной	Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, водопроводные сети в д. Еропкино-Большак
:ЗУ4	1064	Земли населенных пунктов	под ЗСО 1 пояса существующей скважины	Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, водопроводные сети в д. Еропкино-Большак
:ЗУ5	455	Земли населенных пунктов	под подъезд к ЗСО скважин	Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, водопроводные сети в д. Еропкино-Большак
:ЗУ6	452	Земли сельскохозяйственного назначения	под подъезд к ЗСО скважин	Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, водопроводные сети в д. Еропкино-Большак
:ЗУ7	203	Земли населенных пунктов	под водопроводные и мокрые колодцы	Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, водопроводные сети в д. Еропкино-Большак
:ЗУ8	27	Земли сельскохозяйственного назначения	под водопроводные и мокрые колодцы	Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, водопроводные сети в д. Еропкино-Большак

:ЗУ9	2147	Земли сельскохозяйственного назначения	для строительства водопроводных сетей	Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, водопроводные сети в д. Еропкино-Большак
:ЗУ10	19270	Земли населенных пунктов	для строительства водопроводных сетей	Российская Федерация, Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, водопроводные сети в д. Еропкино-Большак
Итого:	27500			

Ширина временной полосы отвода для строительства водопровода составляет 4 м.

Доступ к сформированным земельным участкам :ЗУ1-:ЗУ6, :ЗУ8-:ЗУ10 обеспечить через земли общего пользования, к земельному участку :ЗУ7 обеспечить через земли общего пользования и земельный участок, обозначенный в проекте как :ЗУ10. Доступ к участкам 57:15:0190101:1:ЗУ1, 57:15:0190101:41:ЗУ1, 57:15:0190101:169:ЗУ1, 57:15:0190101:170:ЗУ1, 57:15:0190101:170:ЗУ2, 57:15:0190101:171:ЗУ1, 57:15:0190101:456:ЗУ1, 57:15:0190101:193:ЗУ1, 57:15:0190101:176:ЗУ1 обеспечить через земельный участок, обозначенный в проекте как :ЗУ10

Система координат – СК63.

1.5 Ведомость координат точек поворотных углов образованных земельных участков.

Ведомость координат точек поворотных углов образованных земельных участков представлена в таблице 5.

Таблица 5.

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
:ЗУ1		
1	5 833 386,16	2 305 323,55
2	5 833 414,74	2 305 376,31
3	5 833 361,98	2 305 404,89
4	5 833 333,40	2 305 352,13
1	5 833 386,16	2 305 323,55
:ЗУ2		
5	5 833 530,73	2 305 347,77
6	5 833 541,05	2 305 342,90
7	5 833 546,50	2 305 353,57
8	5 833 540,97	2 305 356,19
9	5 833 537,63	2 305 357,04
10	5 833 537,45	2 305 357,86
11	5 833 535,76	2 305 358,66
5	5 833 530,73	2 305 347,77
:ЗУ3		
5	5 833 530,73	2 305 347,77
11	5 833 535,76	2 305 358,66
12	5 833 524,86	2 305 363,69
13	5 833 519,83	2 305 352,80

5	5 833 530,73	2 305 347,77
:3У4		
:3У4(1)		
14	5 833 583,99	2 305 320,97
15	5 833 588,41	2 305 331,89
16	5 833 591,04	2 305 343,42
17	5 833 547,05	2 305 354,64
7	5 833 546,50	2 305 353,57
6	5 833 541,05	2 305 342,90
18	5 833 539,05	2 305 338,98
14	5 833 583,99	2 305 320,97
:3У4(2)		
19	5 833 605,53	2 305 370,99
20	5 833 601,45	2 305 372,55
21	5 833 591,35	2 305 343,41
22	5 833 593,18	2 305 342,94
19	5 833 605,53	2 305 370,99
:3У5		
:3У5(1)		
23	5 833 560,57	2 305 409,21
24	5 833 563,88	2 305 408,08
25	5 833 563,92	2 305 408,22
26	5 833 570,84	2 305 430,16
27	5 833 573,30	2 305 429,38
28	5 833 574,38	2 305 431,83
29	5 833 605,17	2 305 489,30
30	5 833 601,95	2 305 490,68
31	5 833 571,21	2 305 433,32
23	5 833 560,57	2 305 409,21
:3У5(2)		
32	5 833 522,94	2 305 359,53
33	5 833 517,28	2 305 362,18
34	5 833 527,96	2 305 383,10
35	5 833 532,37	2 305 381,13
36	5 833 533,44	2 305 384,44
37	5 833 526,30	2 305 387,73
38	5 833 514,10	2 305 363,66
39	5 833 508,36	2 305 366,33
40	5 833 507,67	2 305 362,83
41	5 833 521,47	2 305 356,35
32	5 833 522,94	2 305 359,53
:3У6		
42	5 833 386,13	2 305 391,80
43	5 833 390,59	2 305 389,39
44	5 833 418,38	2 305 398,37
45	5 833 424,40	2 305 398,84
46	5 833 429,40	2 305 397,30
47	5 833 441,83	2 305 391,18
48	5 833 465,85	2 305 379,99
49	5 833 471,39	2 305 378,15
50	5 833 488,66	2 305 370,42
51	5 833 507,44	2 305 362,92
52	5 833 508,10	2 305 366,44
53	5 833 490,07	2 305 373,63
54	5 833 472,63	2 305 381,43
55	5 833 467,16	2 305 383,24
56	5 833 443,32	2 305 394,35

57	5 833 430,72	2 305 400,56
58	5 833 424,79	2 305 402,38
59	5 833 417,69	2 305 401,83
42	5 833 386,13	2 305 391,80
3У7		
:3У7(1)		
60	5 833 614,98	2 305 194,43
61	5 833 616,05	2 305 197,23
62	5 833 613,24	2 305 198,30
63	5 833 612,17	2 305 195,50
60	5 833 614,98	2 305 194,43
:3У7(2)		
64	5 833 703,97	2 305 432,14
65	5 833 705,04	2 305 434,94
66	5 833 702,23	2 305 436,01
67	5 833 701,16	2 305 433,21
64	5 833 703,97	2 305 432,14
:3У7(3)		
68	5 833 662,37	2 305 465,33
69	5 833 665,09	2 305 464,08
70	5 833 666,35	2 305 466,81
71	5 833 663,62	2 305 468,06
68	5 833 662,37	2 305 465,33
:3У7(4)		
72	5 833 747,77	2 305 541,43
73	5 833 748,84	2 305 544,23
74	5 833 746,04	2 305 545,30
75	5 833 744,97	2 305 542,50
72	5 833 747,77	2 305 541,43
:3У7(5)		
76	5 833 988,42	2 305 461,30
77	5 833 989,39	2 305 464,14
78	5 833 986,55	2 305 465,10
79	5 833 985,58	2 305 462,26
76	5 833 988,42	2 305 461,30
:3У7(6)		
80	5 833 996,03	2 305 458,48
81	5 833 997,00	2 305 461,32
82	5 833 994,16	2 305 462,28
83	5 833 993,19	2 305 459,44
80	5 833 996,03	2 305 458,48
:3У7(7)		
84	5 833 791,66	2 305 682,94
85	5 833 793,51	2 305 685,30
86	5 833 791,16	2 305 687,15
87	5 833 789,30	2 305 684,80
84	5 833 791,66	2 305 682,94
:3У7(8)		
88	5 834 081,75	2 305 575,14
89	5 834 082,78	2 305 577,96
90	5 834 079,96	2 305 578,99
91	5 834 078,93	2 305 576,17
88	5 834 081,75	2 305 575,14
:3У7(9)		
92	5 834 619,78	2 305 382,16
95	5 834 616,97	2 305 383,18
94	5 834 617,99	2 305 386,00

93	5 834 620,81	2 305 384,97
92	5 834 619,78	2 305 382,16
Вырез 1 из 1		
96	5 834 620,21	2 305 383,56
97	5 834 619,95	2 305 383,67
98	5 834 619,89	2 305 383,49
99	5 834 620,16	2 305 383,41
:ЗУ7(10)		
100	5 834 799,19	2 305 312,75
101	5 834 800,22	2 305 315,57
102	5 834 797,40	2 305 316,60
103	5 834 796,37	2 305 313,78
100	5 834 799,19	2 305 312,75
:ЗУ7(11)		
104	5 834 842,76	2 305 299,93
105	5 834 843,35	2 305 302,87
106	5 834 840,41	2 305 303,47
107	5 834 839,82	2 305 300,53
104	5 834 842,76	2 305 299,93
:ЗУ7(12)		
108	5 834 365,82	2 305 508,36
109	5 834 367,22	2 305 511,02
110	5 834 364,57	2 305 512,42
111	5 834 363,17	2 305 509,76
108	5 834 365,82	2 305 508,36
:ЗУ7(13)		
112	5 834 364,15	2 305 504,59
113	5 834 365,07	2 305 507,45
114	5 834 362,21	2 305 508,37
115	5 834 361,30	2 305 505,51
112	5 834 364,15	2 305 504,59
:ЗУ7(14)		
116	5 833 865,31	2 305 729,92
117	5 833 867,83	2 305 731,56
118	5 833 866,19	2 305 734,07
119	5 833 863,67	2 305 732,44
116	5 833 865,31	2 305 729,92
:ЗУ7(15)		
120	5 833 849,73	2 305 773,26
121	5 833 852,65	2 305 773,94
122	5 833 851,97	2 305 776,86
123	5 833 849,05	2 305 776,18
120	5 833 849,73	2 305 773,26
:ЗУ7(16)		
124	5 833 972,52	2 305 735,54
125	5 833 975,52	2 305 735,51
126	5 833 975,55	2 305 738,51
127	5 833 972,55	2 305 738,54
124	5 833 972,52	2 305 735,54
:ЗУ7(17)		
128	5 833 525,00	2 305 789,31
129	5 833 527,79	2 305 788,20
130	5 833 528,90	2 305 790,99
131	5 833 526,11	2 305 792,10
128	5 833 525,00	2 305 789,31
:ЗУ7(18)		
132	5 833 236,15	2 305 872,25

133	5 833 239,07	2 305 871,55
134	5 833 239,77	2 305 874,47
135	5 833 236,85	2 305 875,17
132	5 833 236,15	2 305 872,25
:ЗУ7(19)		
136	5 832 948,86	2 305 904,84
137	5 832 951,81	2 305 905,35
138	5 832 951,31	2 305 908,31
139	5 832 948,35	2 305 907,80
136	5 832 948,86	2 305 904,84
:ЗУ7(20)		
140	5 833 112,45	2 305 692,64
141	5 833 115,37	2 305 691,91
142	5 833 116,60	2 305 696,34
143	5 833 113,71	2 305 697,14
140	5 833 112,45	2 305 692,64
:ЗУ7(21)		
144	5 833 207,12	2 305 667,49
145	5 833 210,04	2 305 666,68
146	5 833 210,83	2 305 669,58
147	5 833 207,94	2 305 670,37
148	5 833 207,41	2 305 668,48
144	5 833 207,12	2 305 667,49
:ЗУ7(22)		
149	5 833 450,02	2 305 559,00
150	5 833 452,75	2 305 557,75
151	5 833 454,00	2 305 560,47
152	5 833 451,28	2 305 561,73
149	5 833 450,02	2 305 559,00
:ЗУ8		
:ЗУ8(1)		
153	5 833 586,12	2 305 116,40
154	5 833 587,19	2 305 119,20
155	5 833 584,39	2 305 120,27
156	5 833 583,32	2 305 117,46
153	5 833 586,12	2 305 116,40
:ЗУ8(2)		
157	5 832 915,79	2 305 744,86
158	5 832 916,58	2 305 747,75
159	5 832 913,68	2 305 748,54
160	5 832 912,89	2 305 745,65
157	5 832 915,79	2 305 744,86
:ЗУ8(3)		
161	5 834 924,65	2 305 301,89
162	5 834 925,62	2 305 304,73
163	5 834 922,78	2 305 305,70
164	5 834 921,81	2 305 302,86
161	5 834 924,65	2 305 301,89
:ЗУ9		
:ЗУ9(1)		
165	5 834 921,65	2 305 302,39
164	5 834 921,81	2 305 302,86
163	5 834 922,78	2 305 305,70
166	5 834 922,94	2 305 306,19
167	5 834 906,77	2 305 312,10
168	5 834 905,23	2 305 308,40
165	5 834 921,65	2 305 302,39

:ЗУ9(2)		
169	5 833 583,79	2 305 120,50
155	5 833 584,39	2 305 120,27
154	5 833 587,19	2 305 119,20
170	5 833 587,53	2 305 119,07
171	5 833 609,71	2 305 178,79
172	5 833 606,42	2 305 181,43
169	5 833 583,79	2 305 120,50
:ЗУ9(3)		
173	5 833 051,64	2 305 710,25
174	5 832 965,71	2 305 735,43
175	5 832 916,72	2 305 748,26
158	5 832 916,58	2 305 747,75
157	5 832 915,79	2 305 744,86
176	5 832 915,66	2 305 744,41
177	5 832 964,64	2 305 731,57
178	5 833 050,85	2 305 706,32
173	5 833 051,64	2 305 710,25
:ЗУ9(4)		
179	5 832 912,75	2 305 745,13
160	5 832 912,89	2 305 745,65
159	5 832 913,68	2 305 748,54
180	5 832 913,81	2 305 749,00
181	5 832 837,10	2 305 767,58
182	5 832 793,21	2 305 777,85
183	5 832 760,87	2 305 784,12
184	5 832 765,47	2 305 803,57
185	5 832 771,35	2 305 815,03
186	5 832 767,73	2 305 816,74
187	5 832 761,68	2 305 804,96
188	5 832 756,02	2 305 780,99
189	5 832 792,38	2 305 773,94
190	5 832 836,18	2 305 763,69
179	5 832 912,75	2 305 745,13
:ЗУ9(5)		
191	5 833 411,70	2 305 377,95
192	5 833 434,46	2 305 390,45
193	5 833 506,84	2 305 359,81
51	5 833 507,44	2 305 362,92
50	5 833 488,66	2 305 370,42
49	5 833 471,39	2 305 378,15
48	5 833 465,85	2 305 379,99
47	5 833 441,83	2 305 391,18
46	5 833 429,40	2 305 397,30
194	5 833 403,33	2 305 382,49
191	5 833 411,70	2 305 377,95
:ЗУ10		
:ЗУ10(1)		
29	5 833 605,17	2 305 489,30
28	5 833 574,38	2 305 431,83
27	5 833 573,30	2 305 429,38
195	5 833 575,17	2 305 428,79
196	5 833 576,16	2 305 430,92
197	5 833 607,80	2 305 488,18
198	5 833 662,14	2 305 464,84
68	5 833 662,37	2 305 465,33
71	5 833 663,62	2 305 468,06

199	5 833 663,81	2 305 468,48
200	5 833 604,42	2 305 493,74
201	5 833 567,18	2 305 511,89
202	5 833 528,95	2 305 528,79
203	5 833 454,23	2 305 560,96
151	5 833 454,00	2 305 560,47
150	5 833 452,75	2 305 557,75
204	5 833 452,56	2 305 557,33
205	5 833 527,35	2 305 525,12
206	5 833 565,56	2 305 508,23
30	5 833 601,95	2 305 490,68
29	5 833 605,17	2 305 489,30
:ЗУ10(2)		
207	5 833 449,81	2 305 558,54
149	5 833 450,02	2 305 559,00
152	5 833 451,28	2 305 561,73
208	5 833 451,48	2 305 562,16
209	5 833 422,69	2 305 575,30
210	5 833 346,49	2 305 611,53
211	5 833 306,98	2 305 630,48
212	5 833 275,80	2 305 645,99
213	5 833 234,36	2 305 664,05
214	5 833 210,99	2 305 670,15
146	5 833 210,83	2 305 669,58
145	5 833 210,04	2 305 666,68
215	5 833 209,93	2 305 666,29
216	5 833 233,05	2 305 660,26
217	5 833 238,93	2 305 658,20
218	5 833 269,66	2 305 644,26
219	5 833 274,11	2 305 642,36
220	5 833 305,22	2 305 626,89
221	5 833 344,77	2 305 607,92
222	5 833 421,00	2 305 571,68
207	5 833 449,81	2 305 558,54
:ЗУ10(3)		
148	5 833 207,41	2 305 668,48
147	5 833 207,94	2 305 670,37
223	5 833 208,09	2 305 670,89
142	5 833 116,60	2 305 696,34
224	5 833 115,52	2 305 692,49
225	5 833 173,26	2 305 676,60
148	5 833 207,41	2 305 668,48
:ЗУ10(4)		
226	5 833 112,63	2 305 693,29
143	5 833 113,71	2 305 697,14
227	5 833 064,40	2 305 710,32
228	5 833 057,05	2 305 708,71
229	5 833 051,87	2 305 710,23
230	5 833 051,08	2 305 706,30
231	5 833 056,91	2 305 704,59
232	5 833 064,30	2 305 706,21
226	5 833 112,63	2 305 693,29
:ЗУ10(5)		
233	5 832 767,85	2 305 816,99
258	5 832 780,34	2 305 841,32
257	5 832 794,18	2 305 863,74
256	5 832 809,90	2 305 884,68

255	5 832 816,36	2 305 889,26
254	5 832 845,27	2 305 899,86
253	5 832 885,24	2 305 905,04
252	5 832 886,75	2 305 902,93
251	5 832 896,74	2 305 903,43
250	5 832 948,30	2 305 908,10
139	5 832 948,35	2 305 907,80
136	5 832 948,86	2 305 904,84
249	5 832 948,92	2 305 904,46
248	5 832 897,03	2 305 899,44
247	5 832 888,89	2 305 898,98
246	5 832 889,08	2 305 899,19
245	5 832 890,02	2 305 900,35
244	5 832 889,88	2 305 900,47
243	5 832 888,93	2 305 899,31
242	5 832 888,76	2 305 899,08
241	5 832 884,38	2 305 898,81
240	5 832 883,08	2 305 901,32
239	5 832 845,69	2 305 897,13
238	5 832 817,98	2 305 886,23
237	5 832 812,82	2 305 881,91
236	5 832 797,49	2 305 861,48
235	5 832 783,83	2 305 839,35
234	5 832 771,47	2 305 815,28
233	5 832 767,85	2 305 816,99
Вырез 1 из 1		
259	5 832 922,76	2 305 903,41
260	5 832 922,74	2 305 903,60
261	5 832 922,47	2 305 903,56
262	5 832 922,48	2 305 903,40
3У10(6)		
263	5 833 236,04	2 305 871,77
278	5 833 214,23	2 305 876,89
277	5 833 193,69	2 305 880,49
276	5 833 126,49	2 305 896,38
275	5 833 068,37	2 305 910,46
274	5 833 015,06	2 305 913,31
273	5 832 982,48	2 305 910,09
272	5 832 951,90	2 305 904,86
137	5 832 951,81	2 305 905,35
138	5 832 951,31	2 305 908,31
271	5 832 951,22	2 305 908,80
270	5 832 981,94	2 305 914,05
269	5 833 014,97	2 305 917,33
268	5 833 068,92	2 305 914,44
267	5 833 127,47	2 305 900,26
266	5 833 194,50	2 305 884,41
265	5 833 215,03	2 305 880,81
264	5 833 236,97	2 305 875,66
135	5 833 236,85	2 305 875,17
132	5 833 236,15	2 305 872,25
263	5 833 236,04	2 305 871,77
Вырез 1 из 2		
279	5 833 014,44	2 305 914,81
280	5 833 015,93	2 305 914,99
281	5 833 015,91	2 305 915,18
282	5 833 014,42	2 305 914,99

283	5 833 014,14	2 305 914,94
284	5 833 014,16	2 305 914,79
Вырез 2 из 2		
285	5 832 977,84	2 305 910,16
286	5 832 977,82	2 305 910,35
287	5 832 977,54	2 305 910,30
288	5 832 977,56	2 305 910,14
:ЗУ10(7)		
289	5 833 398,04	2 305 831,19
290	5 833 398,46	2 305 835,24
291	5 833 331,02	2 305 853,69
292	5 833 290,23	2 305 862,46
293	5 833 254,44	2 305 871,57
294	5 833 239,89	2 305 874,98
134	5 833 239,77	2 305 874,47
133	5 833 239,07	2 305 871,55
295	5 833 238,96	2 305 871,09
296	5 833 253,49	2 305 867,68
297	5 833 289,32	2 305 858,57
298	5 833 330,07	2 305 849,80
289	5 833 398,04	2 305 831,19
:ЗУ10(8)		
299	5 833 524,81	2 305 788,83
128	5 833 525,00	2 305 789,31
131	5 833 526,11	2 305 792,10
300	5 833 526,29	2 305 792,55
301	5 833 481,47	2 305 809,50
302	5 833 439,44	2 305 822,57
303	5 833 422,83	2 305 823,94
304	5 833 480,22	2 305 805,69
299	5 833 524,81	2 305 788,83
:ЗУ10(9)		
305	5 834 361,15	2 305 505,05
406	5 834 327,15	2 305 517,19
405	5 834 233,45	2 305 554,27
404	5 834 193,83	2 305 565,94
403	5 834 117,09	2 305 590,23
402	5 834 055,82	2 305 611,30
401	5 834 032,76	2 305 623,35
400	5 833 934,56	2 305 660,99
399	5 833 924,53	2 305 666,12
398	5 833 921,58	2 305 667,14
397	5 833 899,32	2 305 677,31
396	5 833 865,16	2 305 729,26
395	5 833 856,30	2 305 721,38
394	5 833 794,85	2 305 684,91
393	5 833 818,10	2 305 670,10
392	5 833 836,52	2 305 663,56
391	5 833 851,75	2 305 665,05
390	5 833 954,29	2 305 626,14
389	5 833 997,40	2 305 610,31
388	5 834 021,23	2 305 600,63
387	5 834 062,82	2 305 586,17
386	5 834 080,13	2 305 579,46
90	5 834 079,96	2 305 578,99
91	5 834 078,93	2 305 576,17
385	5 834 078,76	2 305 575,70

384	5 834 061,44	2 305 582,41
383	5 834 019,82	2 305 596,88
382	5 833 995,96	2 305 606,58
381	5 833 952,89	2 305 622,39
380	5 833 851,21	2 305 660,98
379	5 833 836,02	2 305 659,49
378	5 833 816,33	2 305 666,48
377	5 833 791,63	2 305 682,22
376	5 833 773,10	2 305 660,17
375	5 833 734,55	2 305 550,24
374	5 833 746,22	2 305 545,77
74	5 833 746,04	2 305 545,30
75	5 833 744,97	2 305 542,50
72	5 833 747,77	2 305 541,43
73	5 833 748,84	2 305 544,23
373	5 833 749,06	2 305 544,79
372	5 833 750,62	2 305 544,31
371	5 833 749,30	2 305 540,53
370	5 833 748,12	2 305 540,89
369	5 833 742,04	2 305 524,45
368	5 833 715,78	2 305 467,25
65	5 833 705,04	2 305 434,94
66	5 833 702,23	2 305 436,01
67	5 833 701,16	2 305 433,21
367	5 833 700,98	2 305 432,71
366	5 833 699,18	2 305 433,37
365	5 833 668,15	2 305 344,61
364	5 833 639,25	2 305 261,46
363	5 833 616,47	2 305 197,07
61	5 833 616,05	2 305 197,23
62	5 833 613,24	2 305 198,30
63	5 833 612,17	2 305 195,50
60	5 833 614,98	2 305 194,43
362	5 833 615,43	2 305 194,26
361	5 833 609,79	2 305 179,02
360	5 833 606,50	2 305 181,65
359	5 833 611,55	2 305 195,23
358	5 833 608,32	2 305 196,49
357	5 833 609,56	2 305 200,30
356	5 833 612,91	2 305 198,99
355	5 833 635,48	2 305 262,78
354	5 833 664,37	2 305 345,92
353	5 833 694,88	2 305 433,18
352	5 833 695,98	2 305 432,81
351	5 833 697,76	2 305 438,15
350	5 833 701,82	2 305 436,66
349	5 833 712,03	2 305 468,66
348	5 833 738,35	2 305 526,01
347	5 833 744,34	2 305 542,20
346	5 833 729,50	2 305 547,89
345	5 833 769,59	2 305 662,20
344	5 833 788,66	2 305 684,91
343	5 833 783,06	2 305 690,42
342	5 833 766,98	2 305 698,48
341	5 833 764,27	2 305 700,18
340	5 833 756,68	2 305 703,39
339	5 833 708,69	2 305 720,42

338	5 833 655,76	2 305 739,77
337	5 833 604,61	2 305 760,06
336	5 833 565,54	2 305 774,68
335	5 833 527,62	2 305 787,80
129	5 833 527,79	2 305 788,20
130	5 833 528,90	2 305 790,99
334	5 833 529,11	2 305 791,51
333	5 833 566,98	2 305 778,42
332	5 833 606,03	2 305 763,80
331	5 833 657,15	2 305 743,52
330	5 833 710,06	2 305 724,17
329	5 833 758,30	2 305 707,06
328	5 833 785,47	2 305 693,66
327	5 833 791,68	2 305 687,54
326	5 833 854,25	2 305 724,82
325	5 833 863,19	2 305 732,75
324	5 833 853,96	2 305 753,36
323	5 833 849,22	2 305 773,14
120	5 833 849,73	2 305 773,26
121	5 833 852,65	2 305 773,94
322	5 833 853,12	2 305 774,05
321	5 833 857,77	2 305 754,66
320	5 833 866,65	2 305 734,80
319	5 833 879,33	2 305 740,48
318	5 833 972,56	2 305 739,08
127	5 833 972,55	2 305 738,54
124	5 833 972,52	2 305 735,54
317	5 833 972,52	2 305 735,08
316	5 833 880,31	2 305 736,45
315	5 833 868,61	2 305 731,31
314	5 833 901,90	2 305 679,70
313	5 833 936,12	2 305 664,67
312	5 834 034,47	2 305 626,97
311	5 834 057,40	2 305 614,99
310	5 834 118,34	2 305 594,03
309	5 834 195,00	2 305 569,76
308	5 834 234,76	2 305 558,06
307	5 834 328,57	2 305 520,93
306	5 834 362,38	2 305 508,87
114	5 834 362,21	2 305 508,37
115	5 834 361,30	2 305 505,51
305	5 834 361,15	2 305 505,05
Вырез 1 из 2		
116	5 833 865,31	2 305 729,92
117	5 833 867,83	2 305 731,56
118	5 833 866,19	2 305 734,07
119	5 833 863,67	2 305 732,44
Вырез 2 из 2		
84	5 833 791,66	2 305 682,94
85	5 833 793,51	2 305 685,30
86	5 833 791,16	2 305 687,15
87	5 833 789,30	2 305 684,80
ЗУ10(10)		
407	5 833 548,65	2 305 219,72
408	5 833 549,73	2 305 223,59
409	5 833 546,63	2 305 224,80
410	5 833 545,54	2 305 220,94

407	5 833 548,65	2 305 219,72
3У10(11)		
411	5 833 793,91	2 305 526,86
412	5 833 795,09	2 305 530,68
413	5 833 788,53	2 305 532,64
414	5 833 787,46	2 305 528,79
411	5 833 793,91	2 305 526,86
3У10(12)		
415	5 833 993,04	2 305 459,00
83	5 833 993,19	2 305 459,44
82	5 833 994,16	2 305 462,28
416	5 833 994,33	2 305 462,79
417	5 833 989,54	2 305 464,57
77	5 833 989,39	2 305 464,14
76	5 833 988,42	2 305 461,30
418	5 833 988,25	2 305 460,78
415	5 833 993,04	2 305 459,00
3У10(13)		
79	5 833 985,58	2 305 462,26
78	5 833 986,55	2 305 465,10
419	5 833 986,72	2 305 465,61
420	5 833 984,56	2 305 466,40
421	5 833 983,38	2 305 462,58
422	5 833 985,43	2 305 461,83
79	5 833 985,58	2 305 462,26
3У10(14)		
423	5 834 616,78	2 305 382,68
452	5 834 561,34	2 305 402,76
451	5 834 526,54	2 305 414,76
450	5 834 470,76	2 305 434,27
449	5 834 459,29	2 305 433,70
448	5 834 401,77	2 305 454,92
447	5 834 397,53	2 305 457,07
446	5 834 350,01	2 305 474,94
445	5 834 322,84	2 305 484,34
444	5 834 289,03	2 305 496,04
443	5 834 289,02	2 305 496,04
442	5 834 261,64	2 305 505,72
441	5 834 217,11	2 305 521,20
440	5 834 198,90	2 305 527,92
439	5 834 189,68	2 305 534,69
438	5 834 081,57	2 305 574,64
88	5 834 081,75	2 305 575,14
89	5 834 082,78	2 305 577,96
437	5 834 082,94	2 305 578,39
436	5 834 191,59	2 305 538,25
435	5 834 200,81	2 305 531,48
434	5 834 218,47	2 305 524,96
433	5 834 270,33	2 305 506,65
432	5 834 318,34	2 305 490,01
431	5 834 333,37	2 305 484,76
430	5 834 352,50	2 305 478,53
429	5 834 403,22	2 305 458,65
428	5 834 459,91	2 305 437,73
427	5 834 471,34	2 305 438,30
426	5 834 527,86	2 305 418,54
425	5 834 562,67	2 305 406,53

424	5 834 618,15	2 305 386,43
94	5 834 617,99	2 305 386,00
95	5 834 616,97	2 305 383,18
423	5 834 616,78	2 305 382,68
Вырез 1 из 4		
453	5 834 577,33	2 305 399,12
454	5 834 577,07	2 305 399,22
455	5 834 577,01	2 305 399,04
456	5 834 577,27	2 305 398,96
Вырез 2 из 4		
457	5 834 535,72	2 305 414,21
458	5 834 535,46	2 305 414,31
459	5 834 535,40	2 305 414,13
460	5 834 535,67	2 305 414,05
Вырез 3 из 4		
461	5 834 493,09	2 305 429,12
462	5 834 492,83	2 305 429,22
463	5 834 492,77	2 305 429,04
464	5 834 493,04	2 305 428,97
Вырез 4 из 4		
465	5 834 213,04	2 305 526,51
466	5 834 211,62	2 305 527,01
467	5 834 211,36	2 305 527,09
468	5 834 211,30	2 305 526,94
469	5 834 211,56	2 305 526,83
470	5 834 212,97	2 305 526,33
ЗУ10(15)		
471	5 834 839,72	2 305 300,03
107	5 834 839,82	2 305 300,53
106	5 834 840,41	2 305 303,47
472	5 834 840,51	2 305 303,95
473	5 834 826,70	2 305 307,00
474	5 834 800,61	2 305 316,02
475	5 834 804,04	2 305 325,76
476	5 834 800,16	2 305 326,79
477	5 834 796,83	2 305 317,30
478	5 834 725,27	2 305 340,87
479	5 834 666,58	2 305 363,77
480	5 834 620,93	2 305 385,29
93	5 834 620,81	2 305 384,97
92	5 834 619,78	2 305 382,16
481	5 834 619,55	2 305 381,52
482	5 834 665,04	2 305 360,08
483	5 834 723,87	2 305 337,12
484	5 834 796,19	2 305 313,29
103	5 834 796,37	2 305 313,78
102	5 834 797,40	2 305 316,60
101	5 834 800,22	2 305 315,57
100	5 834 799,19	2 305 312,75
485	5 834 799,03	2 305 312,31
486	5 834 811,56	2 305 307,97
487	5 834 825,61	2 305 303,14
471	5 834 839,72	2 305 300,03
ЗУ10(16)		
488	5 834 430,34	2 305 476,09
496	5 834 387,43	2 305 498,97
495	5 834 364,03	2 305 504,21

112	5 834 364,15	2 305 504,59
113	5 834 365,07	2 305 507,45
494	5 834 362,69	2 305 508,21
111	5 834 363,17	2 305 509,76
108	5 834 365,82	2 305 508,36
493	5 834 365,60	2 305 507,97
492	5 834 388,63	2 305 502,80
491	5 834 431,97	2 305 479,75
490	5 834 446,20	2 305 474,56
489	5 834 445,27	2 305 470,64
488	5 834 430,34	2 305 476,09
Вырез 1 из 1		
497	5 834 387,34	2 305 502,77
498	5 834 387,07	2 305 502,86
499	5 834 387,02	2 305 502,71
500	5 834 387,28	2 305 502,60
ЗУ10(17)		
501	5 834 800,90	2 305 346,00
520	5 834 778,44	2 305 352,82
519	5 834 747,68	2 305 367,47
518	5 834 716,52	2 305 377,08
517	5 834 661,45	2 305 395,64
516	5 834 652,39	2 305 395,24
515	5 834 620,36	2 305 406,67
514	5 834 594,14	2 305 419,49
513	5 834 487,66	2 305 455,20
512	5 834 451,06	2 305 468,53
511	5 834 485,16	2 305 460,37
510	5 834 488,98	2 305 458,97
509	5 834 595,66	2 305 423,20
508	5 834 621,88	2 305 410,38
507	5 834 652,99	2 305 399,27
506	5 834 662,02	2 305 399,67
505	5 834 717,74	2 305 380,89
504	5 834 749,14	2 305 371,21
503	5 834 779,89	2 305 356,56
502	5 834 802,11	2 305 349,81
501	5 834 800,90	2 305 346,00
Вырез 1 из 3		
521	5 834 774,17	2 305 357,53
522	5 834 773,91	2 305 357,64
523	5 834 773,84	2 305 357,47
524	5 834 774,11	2 305 357,38
Вырез 2 из 3		
525	5 834 735,02	2 305 372,38
526	5 834 734,76	2 305 372,50
527	5 834 734,70	2 305 372,32
528	5 834 734,97	2 305 372,23
Вырез 3 из 3		
529	5 834 699,21	2 305 385,97
530	5 834 698,95	2 305 386,09
531	5 834 698,88	2 305 385,91
532	5 834 699,15	2 305 385,82
ЗУ10(18)		
533	5 834 905,02	2 305 308,47
534	5 834 906,56	2 305 312,17
535	5 834 840,42	2 305 336,22

536	5 834 839,62	2 305 332,29
537	5 834 874,40	2 305 319,70
538	5 834 874,66	2 305 319,58
533	5 834 905,02	2 305 308,47
:ЗУ10(19)		
40	5 833 507,67	2 305 362,83
539	5 833 507,10	2 305 359,70
540	5 833 516,63	2 305 355,67
541	5 833 517,85	2 305 358,05
40	5 833 507,67	2 305 362,83
:ЗУ10(20)		
33	5 833 517,28	2 305 362,18
542	5 833 519,44	2 305 361,17
543	5 833 528,17	2 305 378,28
544	5 833 533,48	2 305 376,07
35	5 833 532,37	2 305 381,13
34	5 833 527,96	2 305 383,10
33	5 833 517,28	2 305 362,18
:ЗУ10(21)		
545	5 833 526,71	2 305 235,54
546	5 833 548,74	2 305 293,46
547	5 833 564,02	2 305 328,97
548	5 833 560,31	2 305 330,46
549	5 833 545,03	2 305 294,96
550	5 833 522,94	2 305 236,86
545	5 833 526,71	2 305 235,54

Ведомость частей земельных участков, входящих в полосу отводу и подлежащих к установке сервитута.

Таблица 6.

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
57:15:0190101:1:ЗУ1		
475	5 834 804,04	2 305 325,76
551	5 834 810,17	2 305 343,19
536	5 834 839,62	2 305 332,29
535	5 834 840,42	2 305 336,22
502	5 834 802,11	2 305 349,81
501	5 834 800,90	2 305 346,00
552	5 834 806,34	2 305 344,35
476	5 834 800,16	2 305 326,79
475	5 834 804,04	2 305 325,76
57:15:0190101:41:ЗУ1		
303	5 833 422,83	2 305 823,94
302	5 833 439,44	2 305 822,57
290	5 833 398,46	2 305 835,24
289	5 833 398,04	2 305 831,19
303	5 833 422,83	2 305 823,94
57:15:0190101:169:ЗУ1		
553	5 833 888,81	2 305 495,26
554	5 833 888,95	2 305 495,69
555	5 833 889,83	2 305 498,56
556	5 833 889,99	2 305 499,08
557	5 833 819,55	2 305 523,36
412	5 833 795,09	2 305 530,68

411	5 833 793,91	2 305 526,86
558	5 833 818,32	2 305 519,55
553	5 833 888,81	2 305 495,26
57:15:0190101:170:3У1		
421	5 833 983,38	2 305 462,58
420	5 833 984,56	2 305 466,40
559	5 833 892,92	2 305 498,08
560	5 833 892,76	2 305 497,56
561	5 833 891,79	2 305 494,72
562	5 833 891,66	2 305 494,28
421	5 833 983,38	2 305 462,58
57:15:0190101:170:3У2		
561	5 833 891,79	2 305 494,72
560	5 833 892,76	2 305 497,56
555	5 833 889,83	2 305 498,56
554	5 833 888,95	2 305 495,69
561	5 833 891,79	2 305 494,72
57:15:0190101:171:3У1		
414	5 833 787,46	2 305 528,79
413	5 833 788,53	2 305 532,64
372	5 833 750,62	2 305 544,31
371	5 833 749,30	2 305 540,53
414	5 833 787,46	2 305 528,79
57:15:0190101:456:3У1		
512	5 834 451,06	2 305 468,53
511	5 834 485,16	2 305 460,37
490	5 834 446,20	2 305 474,56
489	5 834 445,27	2 305 470,64
512	5 834 451,06	2 305 468,53
57:15:0190101:193:3У1(1)		
358	5 833 608,32	2 305 196,49
407	5 833 548,65	2 305 219,72
408	5 833 549,73	2 305 223,59
357	5 833 609,56	2 305 200,30
358	5 833 608,32	2 305 196,49
Вырез 1 из 1		
566	5 833 578,38	2 305 208,72
567	5 833 574,56	2 305 210,30
568	5 833 574,47	2 305 210,07
569	5 833 578,28	2 305 208,49
57:15:0190101:193:3У1(2)		
410	5 833 545,54	2 305 220,94
409	5 833 546,63	2 305 224,80
563	5 833 525,76	2 305 232,93
545	5 833 526,71	2 305 235,54
550	5 833 522,94	2 305 236,86
564	5 833 520,65	2 305 230,63
410	5 833 545,54	2 305 220,94
57:15:0190101:176:3У1		
25	5 833 563,92	2 305 408,22
565	5 833 565,37	2 305 407,77
195	5 833 575,17	2 305 428,79
27	5 833 573,30	2 305 429,38
26	5 833 570,84	2 305 430,16
25	5 833 563,92	2 305 408,22

1.6 Правовой статус объектов межевания.

В границах проектируемой территории существуют объекты недвижимости, оформленные в установленном законом порядке. Объекты самовольного размещения отсутствуют.

Территория в границах проектирования расположена в четырех кадастровых кварталах, границы которых в свою очередь установлены в соответствии с кадастровым делением: 57:15:0010201, 57:15:0010601, 57:15:0190101, 57:15:1150101.

Основные технико-экономические показатели проекта межевания приведены в таблице 7.

Таблица 7.

№ п/п	Наименование показателя	Расчетная площадь, кв.м.
1	Площадь проектируемой территории, всего	29350
2	Территории застроенных участков	-
3	Территории незастроенных земельных участков	29350
4	Территории земель (по категориям земель), на которых располагается (будет располагаться) линейный объект - всего	29350
	В том числе:	
4.1	Земли сельскохозяйственного назначения	6226
4.2	Земли населенных пунктов	23124
4.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-
4.4	Земли особо охраняемых объектов	-
4.5	Земли лесного фонда	-
4.6	Земли водного фонда	-
4.7	Земли запаса	-
5	Территория земель общего пользования, всего	29350
5.1	Во временное пользование (на период строительства)	23258
5.2	В постоянное пользование	6092

1.7 Рекомендации по порядку установления границ на местности.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

1.8 Объекты культурного наследия.

В районе прохождения проектируемой трассы водопроводных сетей особо охраняемые природные территорий регионального и местного значения отсутствуют. Письмо управления экологической безопасности и природопользования Орловской области № УЭ -204 от 27.01.2017 г.

В районе прохождения проектируемой полосы отвода в управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия не значится (согласно письма управления № 74 от 09.02.2017 г.).

						ППТ и ПМТ 02/2018	Лист
							62
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Раздел 2. Графическая часть.

						ППТ и ПМТ 02/2018	Лист
							63
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

30.11.2016г.
г. Орёл

№ 01-21/258

**О разработке проекта планировки и проекта межевания
территории для строительства линейного объекта «Водоснабжение
в д. Еропкино-Большак Яковлевского сельского поселения Свердловского района
Орловской области»**

Рассмотрев обращение администрации Свердловского района, руководствуясь статьями 41-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686 – ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить администрации Свердловского района разработку проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта «Водоснабжение в д. Еропкино-Большак Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области».

2. Отделу документации по планировке территории Управления (Е. Н. Бондаревой):

2.1. Обеспечить подготовку технического задания по разработке данного проекта (приложение 1);

2.2. После разработки выполнить проверку проектов на соответствие требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.3. Направить в Управление пресс-службы, связей с общественностью и аналитической работы Департамента внутренней политики Орловской области настоящий приказ для публикации в средствах массовой информации и размещения в государственной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр».

3. Установить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представить свои предложения по адресу: г. Орел, пл. Ленина, д. 1, каб. 527, контактный телефон 598-266, понедельник-пятница с 9 до 18 часов.

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Начальник Управления

Ю. Г. Кириенков



Приложение 1
к приказу Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области
от 30.11 2016 г. № ОГ-21/258

СОГЛАСОВАНО:

Главный архитектор Орловской
области

_____ В. В. Вермишян

30 ноября 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области



_____ Ю. Г. Кириенков

30 ноября 2016 г.

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки и проекта межевания
территории для строительства линейного объекта «Водоснабжение
в д. Еропкино-Большак Яковлевского сельского поселения Свердловского
района Орловской области»

2016 г.

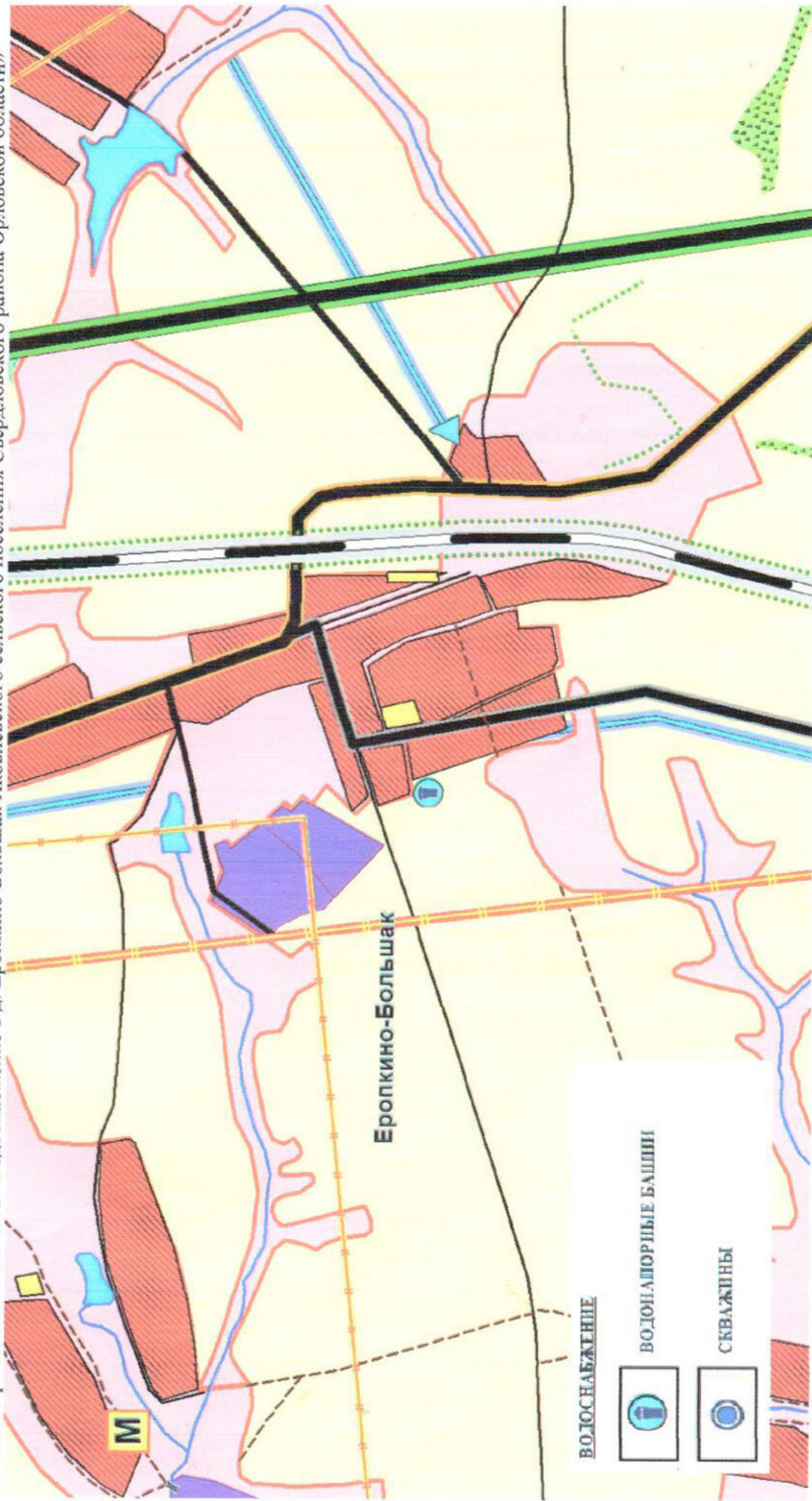
п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект планировки и проект межевания территории
2	Основание для разработки градостроительной документации	Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 30.11.2016 № 01-21/258
3	Заказчик	Администрация Свердловского района.
4	Разработчик	Проектную организацию определяет заказчик.
5	Источник финансирования	Денежные средства заинтересованного лица.
6	Описание территории, подлежащей планировке	Рассматриваемая территория располагается по адресу: Орловская область, Свердловский район, Яковлевское с/п, д. Еропкино-Большак.
7	Нормативно-правовая база	1. Градостроительный кодекс РФ; 2. Земельный кодекс РФ; 3. Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; 4. Градостроительный кодекс Орловской области, утвержденный решением областного Совета народных депутатов от 17 марта 2004 года № 389-ОЗ (с изменениями и дополнениями); 5. Генеральный план Яковлевского с/п Свердловского района Орловской области; 6. Схема территориального планирования Свердловского района Орловской области; 7. Постановление Правительства Орловской области от 01 августа 2011 № 250 (ред. От 03.09.2012) «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Орловской области»; 8. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 9. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 10. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» 11. Закон Орловской области от 10.11.2014 N 1686-ОЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области". 12. СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями N 1, 2).
8	Цель разработки и задачи проекта	Строительство водопровода в д. Еропкино-Большак.

9	Исходные данные, в том числе базовая градостроительная документация	Исходные данные, предоставляемые заказчиком: 1. Градостроительная документация: - Генеральный план Яковлевского с/п Свердловского района Орловской области; 2. Схема территориального планирования Свердловского района Орловской области; 3. Топографическая съемка территории М 1:500 и ситуационный план М 1:5000. 4. Кадастровые планы территории, кадастровые выписки земельных участков (в случае необходимости).
10	Требования к составу и содержанию проекта планировки и межевания территории	Проект планировки и проект межевания выполнить в соответствии с требованиями ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и статьи 27 Градостроительного кодекса Орловской области в составе: <u>Основная часть:</u> <u>Том 1. Проект планировки территории.</u> <u>Раздел 1. «Пояснительная записка» со следующими параграфами:</u> - «Исходно - разрешительная документация». - «Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика». - «Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков их реализации». - «Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности». - «Основные технико-экономические показатели проекта планировки». <u>Раздел 2. «Графическая часть».</u> Чертеж красных линий устанавливаемых с целью размещения линейного объекта. (при необходимости) Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов с развития инженерной инфраструктуры. - размещение объектов обслуживания линейного объекта. Графическую часть выполнить на топографических материалах М 1:500. <u>Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</u> <u>Раздел 1 Пояснительная записка со следующими параграфами:</u> - обоснование положений по размещению линейного объекта; - обоснование параметров линейного объекта; - обоснование размещения линейного объекта с учетом условий использования территорий и перечнем мероприятий необходимых для реализации предлагаемых проектных предложений; - защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной

	безопасности; - обоснование предложений для внесенных изменений и дополнений в документы территориального планирования и Правил землепользования и застройки. <u>Раздел 2. Графическая часть.</u> Схему расположения элемента планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) М 1:500-М 1:1000. Схема границ территории объектов культурного наследия (выполняется в случае, если территория проектирования находится в пределах зон охраны объектов культурного наследия). Схема зон с особыми условиями использования территории (схема планировочных ограничений). Эскиз проект планировки территории предварительно согласовать с органами местного самоуправления. <u>Том 3. Проект межевания территории.</u> <u>Раздел 1 Пояснительная записка со следующими параграфами:</u> Перечень земельных участков, подлежащих изъятию при размещении линейного объекта. Перечень земельных участков, подлежащих формированию в целях строительства линейного объекта. Ведомость координат точек поворотных углов образованных земельных участков. <u>Раздел 2. Графическая часть.</u> Чертеж межевания территории выполняется на кадастровом плане территории на котором отображается: -границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, с условными номерами и площади образуемых земельных участков. -границы существующих и подлежащих образованию земельные участки, в том числе предполагаемые к изъятию государственных или муниципальных нужд. -границы зон с особыми условиями использования территории. -границы зон действия публичных сервитутов. В проекте межевания указывается: -площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей. -образуемые земельные участки , которые после образования будут относиться к территории общего пользования или имуществу общего пользования. -вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
11	Этапы, их содержание и сроки выполнения работ Проект планировки территории Представить: Основную часть в составе: 1. план красных линий. М 1:2000 (при необходимости);

		2. план границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального или местного значения с развития инженерной инфраструктуры. М 1:2000; 3. Положения о размещении линейного объекта и его характеристики. Материалы по обоснованию проекта планировки в составе: 1. схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:10000; 2. схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план). М 1:500; 3. схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000; 4. иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории. 5. пояснительная записка. Проект межевания территории Представить: 1. чертеж межевания территории. 2. пояснительная записка
12	Порядок рассмотрения и согласования проекта	Проект подлежит рассмотрению на публичных слушаниях. Для рассмотрения проекта на публичных слушаниях разработчик представляет: -проект планировки территории -проект межевания территории Согласовать проект с заинтересованными лицами, службами, обеспечивающих соблюдение законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, правил, стандартов и технических норм. Разработчик совместно с заказчиком участвует в публичных слушаниях по проекту планировки территории, готовит выступление и ответы по высказанным предложениям и замечаниям.
3	Утверждение документации	Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется после его корректировки по итогам учета всех замечаний и предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний. Для утверждения проект передается в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области: -проект планировки на бумажном носителе 3 экземпляра -проект межевания на бумажном носителе в 3 экземплярах (постановление Правительства РФ от 3.02.2014 г. № 71) - 3 экземпляр электронного носителя. Запись в электронном виде должна осуществляться в формате MapInfo (mid/mif) в векторном виде, с отображением объектов разных классификаций в разных слоях и наличием атрибутивной информации. Проект межевания на электронном носителе записывается в формате XML-схеме. Электронные образы бумажных документов оформляются в виде файлов в формате PDF.

Схема размещения территории, на которую предполагается разработка проекта планировки и проекта межевания территории (ппт и пмт) для строительства объекта «Водоснабжение в д. Еропкино-Большак Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области»



Генеральный план Яковлевского с/п Свердловского района Орловской области.



**УПРАВЛЕНИЕ
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Орелоблэконадзор)**

ул. Сурена Шаумяна, д. 16, г. Орёл, 302028
телефон 45-48-81, факс 45-46-71
e-mail: econadzor@adm.orel.ru
<http://www.orel-region.ru>

Руководителю
Свердловского отделения
ГУП ОО «МР БТИ»

Ю. Н. Фокиной

ул. Кирова, д. 65
п. Змиевка

302320

24.01.2014 № 37-204
На № 3 от 13.01.2017

Уважаемая Юлия Николаевна!

Рассмотрев Ваше письмо о проведении инженерно – геодезических и кадастровых работ по формированию земельных участков для строительства линейного объекта: «Водоснабжение в д. Еропкино – Большак Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области, сообщаем, что на данном участке особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

Исполняющий обязанности
начальника Управления

И. А. Свириденко



УПРАВЛЕНИЕ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

пл. Ленина, д. 1, г. Орёл, 302021
телефон/факс 598-319
e-mail: architect@adm.orel.ru
<http://orel-region.ru>

Руководителю Свердловского
отделения ГУП ОО «МР БТИ»

Ю. Н. Фокиной

ул. Кирова, д.6
пгт. Змиевка, 303320

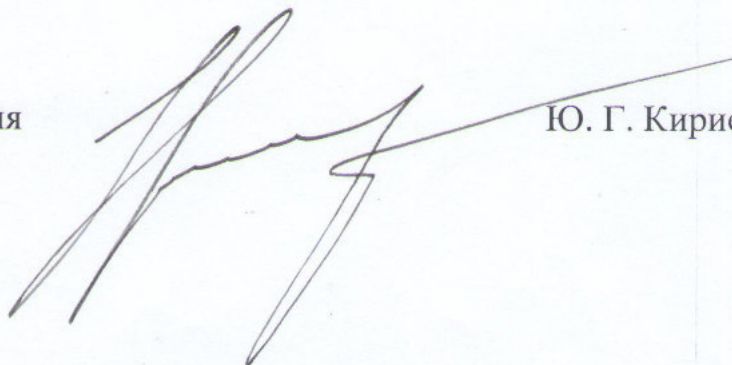
№ 13-2/164
от 13.01.2017
На № 2 01 ФЕВ 2017

Уважаемая Юлия Николаевна!

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области, рассмотрев Ваш запрос от 13 января 2017 года № 2 по вопросу предоставления координат красных линий в районе строительства линейного объекта «Водоснабжение в д. Еропкино-Большак Яковлевского сельского поселения, Свердловского района, Орловской области», сообщает, что с учетом информации, предоставленной муниципальными образованиями Орловской области, красные линии на данной территории не установлены (копии ответов муниципальных образований прилагаются).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник Управления


Ю. Г. Кириенков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА

303320 п. Змиевка, ул. Ленина, 48

тел. 2-16-56, факс 2-24-43

27 января 2017 г.
На №13-2/164 от 25.01.2017

№ 64

НАЧАЛЬНИКУ УПРАВЛЕНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Ю.Г. КИРИЕНКОВУ

Уважаемый Юрий Геннадьевич!

Администрация Свердловского района сообщает, что на территории д.Еропкино Большак Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области красные линии не устанавливались.

Глава администрации
Свердловского района



О.Д. Шумай

Исп. Дубинин В.В.
Тел. 8(486-45)2-13-01

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ СВЕРДЛОВСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
303326 Орловская область Свердловский район д.Хворонина ул.Центральная д.12 тел: 8 (48645)2-41-23
телефакс 2-13-52 e-mail: yakovlevoadm@yandex.ru

Исход.№ 26

от 26.01.2017г.

Начальнику Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства
Орловской области
Ю.Г.Кириенкову

Администрация Яковлевского сельского поселения Свердловского
района Орловской области на Ваш исход.№13-2/164 сообщает, что красные
линии в районе прохождения сетей водоснабжения в д.Еропкино-Большак не
устанавливались.

Глава Яковлевского сельского поселения:

И.В.Стрижов





УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Комсомольская, д. 63, г. Орёл, 302026
телефон 76-47-47, факс 76-47-47
e-mail: nasledie@adm.orel.ru
http://orel-region.ru

Руководителю Свердловского
отделения ГУП ОО «МР БТИ»

Ю. Н. Фокиной

ул. Кирова, д. 6
п. Змиевка, 303320

09.02.2017 № 74
На № 18 от 31.01.2017

Уважаемая Юлия Николаевна!

Управление по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области, рассмотрев Ваше обращение по вопросу о наличии объектов культурного наследия, поставленных на государственную охрану в границах территории проектируемого линейного объекта «Водоснабжение в д. Еропкино-Большак Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области» сообщает, что не имеет данных о наличии на указанном участке объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия.

Дополнительно сообщаем, что в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лица, проводящие указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Начальник Управления

С. В. Семиделихин

Итого: 01.01.17
01-10-25



РОССЕТИ



МРСК ЦЕНТРА

ФИЛИАЛ «ОРЕЛЭНЕРГО»

Свердловский район электрических сетей
филиала ПАО «МРСК Центра» -
«Орелэнерго»

Руководителю Свердловского отделения

ГУП ОО «МР БТИ»

Ю.Н.Фокиной

Администрация Свердловского района электрических сетей ставит Вас в известность, что на основании «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160, земельные работы должны проводиться на расстоянии 2-х метров от крайнего провода воздушной линии ВЛ0,4кВ №2 от ТП Све-16-2; ВЛ-0,4кВ №1 от ТП Све-16-2; ВЛ-0,4кВ №1 от ТП Све-16-5; ВЛ-0,4кВ №2 от ТП Све-16-5д. Еропкино-Большак и на расстоянии 10 метров от крайнего провода воздушной линии 10кВ №16 ПС 110/35/10кВ Свердловская на территории Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области. При проведении земельных работ обязательно присутствие представителя Свердловского района электрических сетей филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго».

Начальник Свердловского РЭС



Канатников А.А.

Договор
безвозмездного пользования земельным участком
пгт.Змиевка "15" 12 2017 г.

Шмунк Надежда Витальевна, 07 декабря 1970 года рождения, паспорт 54 03 №744831, выдан Железнодорожным РОВД города Орла. 15.02.2004 г., зарегистрированная по адресу: Орловская область, г.Орел, ул.Лесная д.2.кв.97, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и

Администрация Свердловского района Орловской области, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главы администрации Олега Дмитриевича Шумай, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование земельный участок на период строительства водопроводных сетей в д.Еропкино-Большак, Яковлевского с/п Свердловского района Орловской области категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 57:15:0190101:1, расположенный по адресу: Орловская область, р-н Свердловский, с/п Яковлевское, д.Еропкино-Большак.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок использования Участка устанавливается на период строительства водопроводных сетей.

2.2. Договор вступает в силу с момента заключения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Собственник земельного участка имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.3. Ссудополучатель имеет право:

3.3.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности установленные законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Действие договора прекращается по истечении срока, указанного в п. 2.1 настоящего договора.

5.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено по письменному соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящим договором.

5.3. Землепользователь вправе требовать расторжения настоящего договора:

- если участок в силу обстоятельств, за которые Землепользователь не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении настоящего договора Собственник земельного участка не сообщил о правах третьих лиц на передаваемый участок.

5.4. Собственник земельного участка вправе потребовать расторжения настоящего договора в случаях, когда Землепользователь:

- использует участок не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории, указанной в п. 1.1 настоящего договора;
- использует земельный участок способами, приводящими к существенному снижению плодородия земли или значительному ухудшению экологической обстановки;
- без согласия Собственника земельного участка передал участок в пользование третьему лицу;
- в других случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и действующим законодательством.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. В случае не урегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Настоящий Договор является актом прима-передачи.

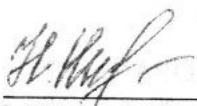
8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:

Шмунк Надежда Витальевна
паспорт 54 03 № 744831,
выдан Железнодорожным РОВД
города Орла
15.02.2004 г.

Ссудополучатель:

Администрация Свердловского района
Орловской области
302320, Орловская область, Свердловский
район, пгт.Змиевка, ул.Ленина д.48
тел. (48645)2-16-56, факс (48645) 2-24-43
E-mail: sverdlovskr@adm.orel.ru
ИНН 5722001348
КПП 572201001
ОГРН 1025702057039


М.П.

/Шмунк Н.В./



Глава администрации

 / О.Д.Шумай/
М.П.

Договор
безвозмездного пользования земельным участком
пгт.Змиевка "15" 12 2017 г.

Бредихин Леонид Иванович, 14 января 1951 года рождения, паспорт 54 02 №482587, выдан Свердловским РОВД Орловской области 04.12.2002 г., зарегистрированный по адресу: Орловская область, Свердловский район, д.Еропкино-Большак, ул.Центральная д. 28., именуемый в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и

Администрация Свердловского района Орловской области, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главы администрации Олега Дмитриевича Шумай, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование земельный участок на период строительства водопроводных сетей в д.Еропкино-Большак, Яковлевского с/п Свердловского района Орловской области категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 214 кв.м., с кадастровым номером 57:15:0190101:41, расположенный по адресу: Орловская область, р-н Свердловский, с/п Яковлевское, д.Еропкино-Большак.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок использования Участка устанавливается на период строительства водопроводных сетей.

2.2. Договор вступает в силу с момента заключения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Собственник земельного участка имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.3. Ссудополучатель имеет право:

3.3.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности установленные законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Действие договора прекращается по истечении срока, указанного в п. 2.1 настоящего договора.

5.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено по письменному соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящим договором.

5.3. Землепользователь вправе требовать расторжения настоящего договора:

- если участок в силу обстоятельств, за которые Землепользователь не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;

- если при заключении настоящего договора Собственник земельного участка не сообщил о правах третьих лиц на передаваемый участок.

5.4. Собственник земельного участка вправе потребовать расторжения настоящего договора в случаях, когда Землепользователь:

- использует участок не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории, указанной в п. 1.1 настоящего договора;

- использует земельный участок способами, приводящими к существенному снижению плодородия земли или значительному ухудшению экологической обстановки;

- без согласия Собственника земельного участка передал участок в пользование третьему лицу;

- в других случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и действующим законодательством.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. В случае не урегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Настоящий Договор является актом прима-передачи.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:

Бредихин Леонид Иванович

паспорт 54 02 № 482587,

выдан Свердловским РОВД

Орловской области

04.12.2002 г.

Ссудополучатель:

**Администрация Свердловского района
Орловской области**

302320, Орловская область, Свердловский

район, пгт.Змиевка, ул.Ленина д.48

тел. (48645)2-16-56, факс (48645) 2-24-43

E-mail: sverdlovskr@adm.orel.ru

ИНН 5722001348

КПП 572201001

ОГРН 1025702057039


/Л.И.Бредихин/
М.П.


Глава администрации
/О.Д.Шумай/
М.П.

Договор
безвозмездного пользования земельным участком
пгт.Змиевка " 15 " 12 2017 г.

Кузнецов Александр Владимирович, 01 августа 1969 года рождения, паспорт 10 01 №192147, выдан Завитинским РОВД Амурской области 11.10.2001 г., зарегистрированный по адресу: Орловская область, Свердловский район, д.Еропкино-Большак, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и

Администрация Свердловского района Орловской области, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главы администрации Олега Дмитриевича Шумай, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование земельный участок на период строительства водопроводных сетей в д.Еропкино-Большак, Яковлевского с/п Свердловского района Орловской области категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 57:15:0190101:170, расположенный по адресу: Орловская область, р-н Свердловский, с/п Яковлевское, д.Еропкино-Большак.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок использования Участка устанавливается на период строительства водопроводных сетей.

2.2. Договор вступает в силу с момента заключения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Собственник земельного участка имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.3. Ссудополучатель имеет право:

3.3.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности установленные законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Действие договора прекращается по истечении срока, указанного в п. 2.1

настоящего договора.

5.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено по письменному соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящим договором.

5.3. Землепользователь вправе требовать расторжения настоящего договора:

- если участок в силу обстоятельств, за которые Землепользователь не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении настоящего договора Собственник земельного участка не сообщил о правах третьих лиц на передаваемый участок.

5.4. Собственник земельного участка вправе потребовать расторжения настоящего договора в случаях, когда Землепользователь:

- использует участок не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории, указанной в п. 1.1 настоящего договора;
- использует земельный участок способами, приводящими к существенному снижению плодородия земли или значительному ухудшению экологической обстановки;
- без согласия Собственника земельного участка передал участок в пользование третьему лицу;
- в других случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и действующим законодательством.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. В случае не урегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Настоящий Договор является актом прима-передачи.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:

Кузнецов Александр Владимирович
паспорт 10 01 № 192147,
выдан Завитинским РОВД
Амурской области
11.10.2001 г.

Ссудополучатель:

Администрация Свердловского района
Орловской области
302320, Орловская область, Свердловский
район, пгт.Змиевка, ул.Ленина д.48
тел. (48645)2-16-56, факс (48645) 2-24-43
E-mail: sverdlovskr@adm.orel.ru
ИНН 5722001348
КПП 572201001
ОГРН 1025702057039

М.П.

/А.В.Кузнецов/

Глава администрации

О.Д.Шумай/

М.П.

Договор
безвозмездного пользования земельным участком
пгт.Змиевка "15" 12 2017 г.

Моравяк Татьяна Борисовна, 27 июня 1959 года рождения, паспорт 54 03 №845727, выдан Свердловским РОВД Орловской области 11.04.2005 г., зарегистрированная по адресу: Орловская область, Свердловский район, д.Еропкино-Большак, ул.Школьная д.33. именуемая в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и

Администрация Свердловского района Орловской области, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главы администрации Олега Дмитриевича Шумай, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование земельный участок на период строительства водопроводных сетей в д.Еропкино-Большак, Яковлевского с/п Свердловского района Орловской области категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 160 кв.м., с кадастровым номером 57:15:0190101:171, расположенный по адресу: Орловская область, р-н Свердловский, с/п Яковлевское, д.Еропкино-Большак.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок использования Участка устанавливается на период строительства водопроводных сетей.

2.2. Договор вступает в силу с момента заключения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Собственник земельного участка имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.3. Ссудополучатель имеет право:

3.3.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности установленные законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Действие договора прекращается по истечении срока, указанного в п. 2.1

настоящего договора.

5.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено по письменному соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящим договором.

5.3. Землепользователь вправе требовать расторжения настоящего договора:

- если участок в силу обстоятельств, за которые Землепользователь не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении настоящего договора Собственник земельного участка не сообщил о правах третьих лиц на передаваемый участок.

5.4. Собственник земельного участка вправе потребовать расторжения настоящего договора в случаях, когда Землепользователь:

- использует участок не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории, указанной в п. 1.1 настоящего договора;
- использует земельный участок способами, приводящими к существенному снижению плодородия земли или значительному ухудшению экологической обстановки;
- без согласия Собственника земельного участка передал участок в пользование третьему лицу;
- в других случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и действующим законодательством.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. В случае не урегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Настоящий Договор является актом прима-передачи.

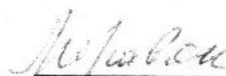
8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

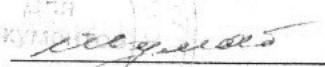
Ссудодатель:

Моравяк Татьяна Борисовна
паспорт 54 03 № 845727.
выдан Свердловским РОВД
Орловской области
11.04.2005 г.

Ссудополучатель:

Администрация Свердловского района
Орловской области
302320, Орловская область, Свердловский
район, пгт.Змиевка, ул.Ленина д.48
тел. (48645)2-16-56, факс (48645) 2-24-43
E-mail: sverdlovskr@adm.orel.ru
ИНН 5722001348
КПП 572201001
ОГРН 1025702057039

 /Т.Б.Моравяк/
М.П.


Глава администрации
 / О.Д.Шумай/
М.П.

Договор
безвозмездного пользования земельным участком
пгт.Змиевка " 15 " 12 2017 г.

Истратова Елена Анатольевна, 05 февраля 1974 года рождения, паспорт 54 00 №074973, выдан Свердловским РОВД Орловской области 30.08.2000 г., зарегистрированная по адресу: Орловская область, Свердловский район, д.Еропкино-Большак, ул.Новая д.19. именуемая в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и

Администрация Свердловского района Орловской области, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главы администрации Олега Дмитриевича Шумай, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование земельный участок на период строительства водопроводных сетей в д.Еропкино-Большак, Яковлевского с/п Свердловского района Орловской области категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 400 кв.м., с кадастровым номером 57:15:0190101:193, расположенный по адресу: Орловская область, р-н Свердловский, с/п Яковлевское, д.Еропкино-Большак.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок использования Участка устанавливается на период строительства водопроводных сетей.

2.2. Договор вступает в силу с момента заключения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Собственник земельного участка имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.3. Ссудополучатель имеет право:

3.3.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности установленные законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Действие договора прекращается по истечении срока, указанного в п. 2.1

настоящего договора.

5.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено по письменному соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящим договором.

5.3. Землепользователь вправе требовать расторжения настоящего договора:

- если участок в силу обстоятельств, за которые Землепользователь не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении настоящего договора Собственник земельного участка не сообщил о правах третьих лиц на передаваемый участок.

5.4. Собственник земельного участка вправе потребовать расторжения настоящего договора в случаях, когда Землепользователь:

- использует участок не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории, указанной в п. 1.1 настоящего договора;
- использует земельный участок способами, приводящими к существенному снижению плодородия земли или значительному ухудшению экологической обстановки;
- без согласия Собственника земельного участка передал участок в пользование третьему лицу;
- в других случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и действующим законодательством.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. В случае не урегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Настоящий Договор является актом прима-передачи.

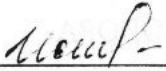
8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:

Истратова Елена Анатольевна
паспорт 54 00 № 074973,
выдан Свердловским РОВД
Орловской области
30.08.2000 г.

Ссудополучатель:

Администрация Свердловского района
Орловской области
302320, Орловская область, Свердловский
район, пгт.Змиевка, ул.Ленина д.48
тел. (48645)2-16-56, факс (48645) 2-24-43
E-mail: sverdlovskr@adm.orel.ru
ИНН 5722001348
КПП 572201001
ОГРН 1025702057039


М.П. /Е.А.Истратова/



/ О.Д.Шумай/

Договор

безвозмездного пользования земельным участком

пгт.Змиевка

" 15 " 12 2017 г.

Полухина Алла Алексеевна, 30 марта 1979 года рождения, паспорт 54 03 №819446, выдан Орловским РОВД Орловской области 01.07.2004 г., зарегистрированная по адресу: Орловская область, Свердловский район, д.Еропкино-Большак, ул.Центральная д.68, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и

Администрация Свердловского района Орловской области, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главы администрации Олега Дмитриевича Шумай, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование земельный участок на период строительства водопроводных сетей в д.Еропкино-Большак, Яковлевского с/п Свердловского района Орловской области категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 57:15:0190101:456, расположенный по адресу: Орловская область, р-н Свердловский, с/п Яковлевское, д.Еропкино-Большак.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок использования Участка устанавливается на период строительства водопроводных сетей.

2.2. Договор вступает в силу с момента заключения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Собственник земельного участка имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.3. Ссудополучатель имеет право:

3.3.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности установленные законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Действие договора прекращается по истечении срока, указанного в п. 2.1

настоящего договора.

5.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено по письменному соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящим договором.

5.3. Землепользователь вправе требовать расторжения настоящего договора:

- если участок в силу обстоятельств, за которые Землепользователь не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении настоящего договора Собственник земельного участка не сообщил о правах третьих лиц на передаваемый участок.

5.4. Собственник земельного участка вправе потребовать расторжения настоящего договора в случаях, когда Землепользователь:

- использует участок не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории, указанной в п. 1.1 настоящего договора;
- использует земельный участок способами, приводящими к существенному снижению плодородия земли или значительному ухудшению экологической обстановки;
- без согласия Собственника земельного участка передал участок в пользование третьему лицу;
- в других случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и действующим законодательством.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. В случае не урегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Настоящий Договор является актом прима-передачи.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:

Полухина Алла Алексеевна
паспорт 54 03 № 819446,
выдан Орловским РОВД
Орловской области
01.07.2004 г.

Ссудополучатель:

Администрация Свердловского района
Орловской области
302320, Орловская область, Свердловский
район, пгт.Змиевка, ул.Ленина д.48
тел. (48645)2-16-56, факс (48645) 2-24-43
E-mail: sverdlovskr@adm.orel.ru
ИНН 5722001348
КПП 572201001
ОГРН 1025702057039

 /Полухина А.А./
М.П.



/ О.Д.Шумай/

Договор
безвозмездного пользования земельным участком
пгт.Змиевка

" 20 " 02 2018 г.

-Осипова Светлана Васильевна, 14 ноября 1966 года рождения, паспорт 54 11 №221399, выдан Межрайонным отделением УФМС России по Орловской области в п.Змиевка 15.11.2011 г., зарегистрированная по адресу: Орловская область, Свердловский район, д.Еропкино-Большак, Новая д.7;

-Степина Олеся Сергеевна, 24 июля 1985 года рождения, паспорт 5408 №041287, выдан ТП УФМС России по Орловской области 27.03.2008 г., зарегистрированная по адресу: Орловская область, Свердловский район, д.Еропкино-Большак, Новая д.7;

-Босяков Федор Петрович, 26 июля 1995 года рождения, паспорт 5415 №410629, выдан ОУФМС по Орловской области в пгт.Змиевка 02.07.2016 г., зарегистрированный по адресу: Орловская область, Свердловский район, д.Еропкино-Большак, Новая д.7;

именуемые в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и

Администрация Свердловского района Орловской области, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главы администрации Олега Дмитриевича Шумай, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование земельный участок на период строительства водопроводных сетей в д.Еропкино-Большак, Яковлевского с/п Свердловского района Орловской области категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2450 кв.м., с кадастровым номером 57:15:0190101:176, расположенный по адресу: Орловская область, р-н Свердловский, с/п Яковлевское, д.Еропкино-Большак, ул.Новая д.7.

2. СРОК ДОГОВОРА

- 2.1. Срок использования Участка устанавливается на период строительства водопроводных сетей.
- 2.2. Договор вступает в силу с момента заключения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Собственник земельного участка имеет право:
 - 3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
- 3.2. Ссудодатель обязан:
 - 3.2.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.
- 3.3. Ссудополучатель имеет право:
 - 3.3.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.
- 3.4. Ссудополучатель обязан:
 - 3.4.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.
 - 3.4.2. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
 - 3.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.
- 3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности установленные законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- 5.1. Действие договора прекращается по истечении срока, указанного в п. 2.1 настоящего договора.
- 5.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено по письменному соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящим договором.
- 5.3. Землепользователь вправе требовать расторжения настоящего договора:

- если участок в силу обстоятельств, за которые Землепользователь не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении настоящего договора Собственник земельного участка не сообщил о правах третьих лиц на передаваемый участок.

5.4. Собственник земельного участка вправе потребовать расторжения настоящего договора в случаях, когда Землепользователь:

- использует участок не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории, указанной в п. 1.1 настоящего договора;
- использует земельный участок способами, приводящими к существенному снижению плодородия земли или значительному ухудшению экологической обстановки;
- без согласия Собственника земельного участка передал участок в пользование третьему лицу;
- в других случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и действующим законодательством.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. В случае не урегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Настоящий Договор является актом приема-передачи.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатели:

Осипова Светлана Васильевна

паспорт 5411 №221399,

выдан Межрайонным отделением

УФМС России по Орловской области

в п.Змиевка 15.11.2011г.

Степина Олеся Сергеевна

паспорт 5408 №041287,

выдан ТП УФМС России по Орловской

области 27.03.2008г.

Босяков Федор Петрович

паспорт 5415 №410629,

выдан ОУФМС России по Орловской

области в пгт.Змиевка 02.07.2016г.

Ссудополучатель:

Администрация Свердловского района

Орловской области

302320, Орловская область, Свердловский район,

пгт.Змиевка, ул.Ленина д.48

тел. (48645)2-16-56, факс (48645) 2-24-43

E-mail: sverdlovskr@adm.orel.ru

ИНН 5722001348

КПП 572201001

ОГРН 1025702057039

Глава администрации

М.П.

/ О.Д.Шумай/

Ос /С.В. Осипова/

Степина /О.С. Степина/

Босяков /Ф.П.Босяков/

